SECRETARÍA DE FINANZAS Y DE ADMINISTRACIÓN

GOBIERNO DEL ESTADO 2016 - 2022

PARA TODOS Dgo

TOMO VII

Comisión Estatal de Suelo y Vivienda

GOBIERNO DEL ESTADO
2016 - 2022

PARA TODOS Dgo

COMISIÓN ESTATAL
DE SUELO Y VIVIENDA
DE DURANGO

CUENTA DE LA HACIENDA PÚBLICA DEL EJERCICIO 2019

INTRODUCCIÓN

En retrospectiva con el 2019 se realizaron diferentes acciones y proyectos con la finalidad de reducir el rezago en calidad y espacios de la vivienda, reducir el hacinamiento, generar material a bajo costo y dar certeza jurídica a los duranguenses.

Para reducir el rezago en la Calidad de los espacios de la vivienda en el Estado de Durango, se realizaron 70 autoproducciones de vivienda en los municipios de Gómez Palacio y Nuevo Ideal las cuales beneficiaran a 280 duranguenses.

Para reducir el nivel de hacinamiento en el estado se realizó el arranque de la construcción de 904 acciones de cuarto adicional en los municipios de Durango, Santa Clara, San Juan de Guadalupe, Cuencamé, San Juan del Rio, Tepehuanes, Nombre de Dios, Tamazula y Pueblo Nuevo los cuales beneficiarían a 3 mil 616 duranguenses.

Para reducir el rezago en calidad y espacios de la vivienda uno de las problemáticas es el piso de tierra por lo cual se logró el arranque de la construcción de 150 pisos firmes en el municipio de Durango y Panuco de Coronado donde se beneficiarían 600 duranguenses.
Se logró la producción de 150 mil blocks, con la reactivación de los parques de materiales de Durango y Lerdo, con la compra de una bloquera para agilizar la producción de block y producir distintos tipos, en este caso se producen block tradicional y block tipo lego con el que el beneficiario puede autoconstruir su vivienda sin necesidad de conocimientos técnicos de construcción, dicho material es un equivalente a 350 cuartos adicionales.

Para dar certeza Jurídica a las personas que cuentan con un predio irregular se entregaron 1 mil 250 títulos de propiedad y cartas de instrucción al notario en los municipios de Durango, Gómez Palacio, Pueblo Nuevo, Panuco de Coronado, Guadalupe Victoria, Nombre de Dios, Nuevo Ideal, Santiago Papasquiaro, Vicente Guerrero y Lerdo las cuales beneficiaron a 5 mil duranguenses.

Así mismo la Dirección Operativa de la Comisión realizó asistencia técnica a los beneficiarios, en la cual se le hacen cálculos estructurales así como el plano de la vivienda y una proyección para que el beneficiario pueda continuar construyendo su vivienda.

GOBIERNO DEL ESTADO
2016 - 2022

PARA TODOS Dgo

INFORMACIÓN CONTABLE

Cuenta Pública Estatal 2019
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Pesos)

Ente Público: Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Concepto	2019	2018
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	22,971,494	25,011,579
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	64,534,308	26,101,174
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	7,730,868	23,706
Inventarios		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Total de Activos Circulantes	95,236,670	51,136,459
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	173,156,878	160,659,255
Bienes Muebles	18,266,553	16,904,300
Activos Intangibles	195,460	195,460
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	
Activos Diferidos	27,090	27,090
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
Total de Activos No Circulantes	191,645,981	177,786,105
Total del Activo	286,882,651	228,922,564

Concepto	2019	2018
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	24,348,716	43,888,198
Documentos por Pagar a Corto Plazo	8,584,438	11,602,969
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	13,412,183	
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Total de Pasivos Circulantes	46,345,338	55,491,167
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Total del Pasivo	46,345,338	55,491,167
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	11,391,466	11,391,466
Aportaciones	11,391,466	11,391,466
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	229,145,847	162,039,931
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	69,909,912	48,049,023
Resultados de Ejercicios Anteriores	159,235,935	113,990,907
Revalúos		
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Publica/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
Total Hacienda Pública/ Patrimonio	240,537,314	173,431,397
Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	286,882,651	228,922,564

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

C.P. Verónica del Rocío Durán Abrego
Directora Administrativa

M.D.A.E. Alba Nydia Payán Abrego
Elabora

Estado de Actividades
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Pesos)
COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO

Concepto	2019	2018
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	**11,607,075.95**	**10,605,977.80**
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	11,607,075.95	10,605,977.80
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la	**136,793,756.07**	**162,846,255.01**
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	22,514,135.66
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	136,793,756.07	140,332,119.35
Otros Ingresos y Beneficios	**0.00**	**0.00**
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	***148,400,832.02***	***173,452,232.81***
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	**77,737,280.41**	73,975,009.02
Servicios Personales	54,684,414.85	57,266,549.85
Materiales y Suministros	4,885,732.00	2,476,391.40
Servicios Generales	18,167,133.56	14,232,067.77
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	**753,639.51**	**51,428,200.42**
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	395,641.75	0.00
Ayudas Sociales	357,997.76	51,428,200.42
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00

Participaciones y Aportaciones	**0.00**	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	**0.00**	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	**0.00**	0.00
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
Inversión Pública	**0.00**	0.00
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	***78,490,919.92***	***125,403,209.44***
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	***69,909,912.10***	***48,049,023.37***

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del

C.P. Verónica del Rocío Durán Abrego
Directora Administrativa

M.D.A.E. Alba Nydia Payán Abrego
Elabora

Cuenta Pública Estatal 2019
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
(pesos)

Ente Público: **Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango**

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2018	11,391,466	0	0	0	11,391,466
Aportaciones	11,391,466	0	0	0	11,391,466
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2018	0	113,990,907	48,049,023	0	162,039,931
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	48,049,023	0	48,049,023
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	113,990,907	0	0	113,990,907
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2018					0
Resultado por Posición Monetaria					0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2018	11,391,466	113,990,907	48,049,023	0	173,431,397
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2019	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2019	0	45,245,028	6,643,920	0	51,888,948
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	54,692,943	0	54,692,943
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	45,245,028	-48,049,023	0	-2,803,996
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					0
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2019					0
Resultado por Posición Monetaria					0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2019	11,391,466	159,235,935	54,692,943	0	225,320,345

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Cuenta Pública Estatal 2019
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
(pesos)

Ente Público: **Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango**

C.P. Verónica del Rocío Durán Abrego
Directora Administrativa

M.D.A.E. Alba Nydia Payán Abrego
Elabora

Cuenta Pública Estatal 2019
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Pesos)

Ente Público: Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	2,040,085	44,783,203
Activo Circulante	2,040,085	30,923,327
Efectivo y Equivalentes	2,040,085	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	23,216,165
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	7,707,162
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Activo No Circulante	0	13,859,876
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	12,497,624
Bienes Muebles	0	1,362,253
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0

Concepto	Origen	Aplicación
PASIVO	13,412,183	22,558,012
Pasivo Circulante	13,412,183	22,558,012
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	19,539,481
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	3,018,531
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	13,412,183	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	51,888,948	0
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	51,888,948	0
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	6,643,920	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	45,245,028	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

C.P. Verónica del Rocío Durán Abrego
Directora Administrativa

M.D.A.E. Alba Nydia Payán Abrego
Elabora

Informe sobre Pasivos Contingentes

En cumplimiento a lo dispuesto por los artículos 46, fracción I, inciso d y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en relación al Informe Sobre Pasivos Contingentes, se informa que la COESVI enfrenta diversos juicios laborales, la cuantificación de la contingencia de estos juicos, no es posible ser determinada con exactitud toda vez que la misma será conocida hasta que se dé cumplimiento a los laudos y en el supuesto de que en alguno de los juicios el resultado sea desfavorable para la COESVI, los pagos que se originen en exceso se cargarán al resultado del ejercicio en que sucedan.

Al 31 de Diciembre del 2019 se tienen 10 juicios de demandas laborables.

Notas a los Estados Financieros

De conformidad al artículo 46, fracción I, inciso g) y 49 de la ***Ley General de Contabilidad Gubernamental***, así como al ***Acuerdo por el que se armoniza la estructura de las cuentas públicas***, y demás normatividad contable, emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, los estados financieros de la **Comisión Estatal de Suelo y Vivienda del Estado de Durango** están integrados por los siguientes apartados:

Notas de Desglose:

I) Notas al Estado de Situación Financiera

ACTIVO

1. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor. A continuación, se presenta la integración de este rubro:

Efectivo y Equivalentes	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Efectivo	2,500.00	5,745.52
Bancos/Tesorería	22,968,993.94	25,005,833.08
	22,971,493.94	**25,011,578.60**

2. DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES

Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público, de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos, bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses. A continuación, se presenta la integración de este rubro:

Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	60,210,542.99	18,002,040.05
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	4,321,783.64	4,026,152.51
Otros Derechos a Recibir Efectivo Equivalentes CP	1,981.32	4,072,981.82
	64,534,307.95	**26,101,174.38**

Dentro de las cuentas por cobrar a corto plazo se encuentra, por concepto de ingresos pendientes de recaudar, por un monto de $40,841,516.08por parte de la Secretaria de Finanzas del Estado de Durango.

3. DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS

Representa los anticipos entregados previos a la recepción parcial o total de bienes o prestación de servicios, que serán exigibles en un plazo menor o igual a doce meses. A continuación, se presenta la integración de este rubro:

Derechos a Recibir Bienes o Servicios	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes	13,127.72	23,705.64
Anticipo a Contratistas por Obras Publicas a Corto Plazo	7,717,740.35	0.00
	7,730,868.07	**23,705.64**

4. BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO.

Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles, infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición, adjudicación, expropiación e indemnización y los que se generen por estudios de pre-inversión, cuando se realicen por causas de interés público.

Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Terrenos	60,494,004.21	57,085,377.19
Edificios no Habitacionales	1,212,033.46	1,212,033.46
Construcciones en Proceso en Bienes Dominio Público	111,450,840.79	0.00
	173,156,878.46	**58,297,410.65**

5. BIENES MUEBLES.

Representa el monto de los bienes muebles requeridos en el desempeño de las actividades del ente público.

Bienes Muebles	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Mobiliario y Equipo de Administración	7,663,820.38	7,063,444.39
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	53,683.57	0.00
Equipo de Transporte	7,414,613.78	7,414,613.78
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	3,134,435.23	1,967,552.47
	18,266,552.96	**16,445,610.64**

6. ACTIVOS INTANGIBLES

Representa el monto de derechos por el uso de activos de propiedad industrial, comercial, intelectual y otros.

Activos Intangibles	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Software	195,460.00	195,460.00
	195,460.00	**195,460.00**

7. ACTIVOS DIFERIDOS

Representa el monto de otros bienes y derechos; a favor del ente público, cuyo beneficio se recibirá en un período mayor a doce meses, no incluido en los rubros anteriores.

Activos Diferidos	Septiembre 2019	Diciembre 2018
Otros Activos Diferidos	27,090.04	27,090.04
	27,090.04	**27,090.04**

PASIVO

Obligaciones presentes del ente público, virtualmente ineludibles, identificadas, cuantificadas en términos monetarios y que representan una disminución futura de beneficios económicos, derivadas de operaciones ocurridas en el pasado que le han afectado económicamente, incluidos los de corto y largo plazo. A continuación, se presenta la integración de este rubro con saldos al 31 de diciembre 2019 y 2018.

PASIVO CIRCULANTE

Constituido por las obligaciones cuyo vencimiento será en un período menor o igual a doce meses.

1. CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Representa el monto de los adeudos del ente público, que deberá pagar en un plazo menor o igual a doce meses. A continuación, se presenta la integración de este rubro:

Cuentas por Pagar a Corto Plazo	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	17,937,150.69	23,910,461.97
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	5,315,526.26	2,357,721.52
Otras cuentas por pagar	1,096,039.54	17,620,014.40
	24,348,716.49	**43,888,197.89**

2. DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Representa el monto de los adeudos documentados que deberá pagar, en un plazo menor o igual a doce meses. A continuación, se presenta la integración de este rubro:

Documentos por Pagar a Corto Plazo	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	8,584,438.39	11,602,969.05
	8,584,438.39	**11,602,969.05**

II) Notas al Estado de Actividades

Este estado financiero muestra dos grandes agregados representados por los Ingresos y Otros Beneficios, así como los Gastos y Otras Pérdidas, mostrando los conceptos del ingreso de acuerdo al Clasificador por Rubro de Ingresos y los Gastos con los conceptos del Clasificador por Objeto del Gasto. Para el ejercicio 2019, el monto en **Ingresos y Otros Beneficios** es de **133,183,863.11**y para el ejercicio 2018 fue de **173'452,232.81**; en lo referente al concepto Gastos y Otras Perdidas corresponde al ejercicio 2019 un importe de **78,490,919.92**y para el ejercicio 2018 fue de **125,403,209.44.**

INGRESOS DE GESTIÓN

Comprende el importe de los ingresos correspondientes a las contribuciones, productos, aprovechamientos, así como la venta de bienes y servicios. A continuación, se presenta la integración de este rubro:

Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	11,607,075.95	10,605,977.80
	11,607,705.95	**10,605,977.80**

PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Comprende el importe de los ingresos de las Entidades Federativas y Municipios por concepto de participaciones, aportaciones, transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas. A continuación, se presenta la integración de este rubro:

Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Transferencia Estatal	120,286,093.47	140,332,119.35
	120,286,093.47	**140,332,119.35**

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

Comprende el importe de los otros ingresos y beneficios que se derivan de transacciones y eventos inusuales, que no son propios del objeto del ente público. A continuación, se presenta la integración de este rubro:

Otros Ingresos	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Intereses Ganados Valores, Créditos, Bonos y Otros	0.00	0.00
	0.00	**0.00**

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO

Comprende el importe del gasto por servicios personales, materiales, suministros y servicios generales no personales, necesarios para el funcionamiento del ente público, los cuales se desglosan a continuación.

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Servicios Personales	54,684,414.85	57,266,549.85
Materiales y Suministros	4,885,732.00	2,476,391.40
Servicios Generales	18,167,133.56	14,232,067.77
	77,737,280.41	**73,975,009.02**

TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Comprende el importe del gasto por las transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas destinadas en forma directa o indirecta a los sectores público, privado y externo.

TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES Y OTRAS AYUDAS	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Subsidios y Subvenciones	357,641.75	0.00
Ayudas Sociales	357,997.76	51,428,200.42
	753,639.51	**8,231,700.00**

III) Notas al Estado de Variación de la Hacienda Pública/Patrimonio

Este Estado muestra las variaciones en los rubros de patrimonio contribuido o generado al tiempo que revela de forma general los movimientos de la Hacienda Pública/Patrimonio al 31 de diciembre de 2019 y 2018, y se conforma como sigue:

PATRIMONIO CONTRIBUIDO

Representa las aportaciones, con fines permanentes, del sector privado, público y externo que incrementan la Hacienda Pública/Patrimonio del ente público, así como los efectos identificables y cuantificables que le afecten.

Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Aportaciones	11,391,466.19	11,391,466.19
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
	11,391,466.19	**11,391,471.53**

PATRIMONIO GENERADO

Representa la acumulación de resultados de la gestión de ejercicios anteriores, incluyendo las aplicadas a reservas, resultados del ejercicio en operación y los eventos identificables y cuantificables que le afectan.

Hacienda Pública/Patrimonio Generado	Diciembre 2019	Diciembre 2018
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	54,692,943.19	48,049,023.37
Resultados de Ejercicios Anteriores	159,235,935.25	113,990,907.39
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
	213,928,878.44	**162,039,930.76**

IV) Notas al Estado de Flujo de Efectivo

Flujo de Efectivo de las Actividades de Gestión

Durante el periodo que se informa, ejercicio 2019, la **Comisión Estatal de Suelo y Vivienda del Estado de Durango**recibió flujos de efectivo por actividades de gestión por la cantidad de **133,183,863.11**pesos. El gasto pagado durante el mismo periodo asciende a **78,490,919.92**pesos, reflejándose un diferencial de operación por **-54,692,943.19**pesos.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión

Durante el periodo que se informa, del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019, la **Comisión Estatal de Suelo y Vivienda del Estado de Durango**recibió flujos de efectivo por actividades de inversión por la cantidad de **0.00** pesos. El flujo de efectivo por actividades de inversión pagado durante el mismo periodo asciende a **13,859,876.19**pesos.

Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento

Durante el periodo que se informa, del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019, la **Comisión Estatal de Suelo y Vivienda del Estado de Durango** recibió flujos de efectivo por actividades de financiamiento por la cantidad de **0.00**pesos. La aplicación de flujos de efectivo por actividades de financiamiento fue de **42,873,151.66**pesos.

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Introducción

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

2. Panorama Económico y Financiero

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda se ha desenvuelto en sus acciones y transacciones económicas dentro de lo planteado en su presupuesto, busca la concordancia con las características legales que deberán de cumplir todos los entes, fortaleciendo la operación y la toma de decisiones de los eventos económicos, procurando que exista un adecuado equilibrio entre el control, el costo y el presupuesto autorizado evitando que se desfase, que caso de que sucediera implicaría un desahorro en gestión administrativa, considerando las necesidades institucionales y la oportunidad en la ejecución de los recursos para el mejor cumplimiento de los objetivos de los programas de la comisión, la administración de los recursos públicos asignados se realiza con base en criterios de legalidad, honestidad, eficiencia, eficacia, economía, racionalidad, austeridad, transparencia, control, rendición de cuentas y equidad de género.

3. Autorización e Historia

Actualmente la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango es un organismo público descentralizado del Gobierno del Estado de Durango por personalidad jurídica, patrimonio propio, creado mediante el Decreto No. 98 y 114 expedidos por el

H. LXV Legislatura del Estado de Durango y publicado en el Periódico Oficial No. 41 de fecha 22 de Mayo de 2011, el cual cuenta con domicilio en la Ciudad de Durango, Dgo., y tiene por objeto elaborar, ejecutar dar seguimiento y evaluar los programas, obras y acciones necesarias para dar cumplimiento a las políticas y programas en materia de suelo y vivienda en el Estado, entre otros fines. La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, se encuentra sectorizada de la Secretaria de Desarrollo Social en el Estado.

4. Organización y Objeto Social

Actividad Operativa

1.01 Constitución y Objeto de la COESVI

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, tiene como objeto principal el de ejecutar programas y construir viviendas de interés social y popular, así como sus obras de urbanización y la regularización de la tierra.

- **I** Administrarse de acuerdo con este ordenamiento.
- **II** Ejecutar programas y construir viviendas de interés social y popular, así como sus obras de urbanización y la regularización de la tierra.
- **III** Ofrecer a la Población del Estado de Durango, una vivienda de Calidad.
- **IV** Crear las condiciones y acciones necesarias como los Desarrollo Urbanos Integrales Sustentables, para facilitar y ofrecer a la población el acceso a una vivienda digna y decorosa, que sea accesible para el mayor número de familias del Estado, especialmente a la población más desprotegida y que menos tiene.
- **V** Satisfacer las necesidades de vivienda de la sociedad en el Estado de Durango, otorgando servicios con Calidad, Calidez, Atención y Satisfacción para provocar Armonía a sus habitantes.

VI Que todo ciudadano tenga posibilidades de comprar, construir y/o mejorar su vivienda de acuerdo a sus posibilidades económicas y preferencias.

Funciones Generales:

I Promover y coordinar en colaboración con la Secretaria de Comunicaciones y Obra Pública del Estado, con los sectores social y privado, programas de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vivienda de interés social y popular, así como programas de lotes con servicios.

II Diseñar, implantar y operar el Sistema Estatal de Vivienda, en Coordinación con el Consejo respectivo, coordinado además los Programas de Vivienda que a través del mismo Instituto se desarrollen en el Estado y operar los fondos de vivienda que para el efecto, se constituyan.

III Dar cumplimiento a los diferentes programas de vivienda del gobierno federal, estatal y municipal.

IV El mejoramiento progresivo de viviendas que necesitan de algún tipo de mejoramiento, ampliación y/o remodelación.

V La construcción de una habitación para aquellas familias que poseen una vivienda propia y que su espacio ya les resulta insuficiente.

VI Aumentar las posibilidades de poder adquirir una vivienda digna, su mejoramiento y la regularización de la tenencia de la tierra dentro del programa social en el rubro de vivienda.

VII Coordinar las acciones que en materia de vivienda desarrollen las diversas instancias Federales, Estatales y Municipales.

VIII Apoyar a las clases más desprotegidas en el ámbito de vivienda permanentemente gestiona ante los Gobiernos Federal, Estatal y/o Municipal.

IX Precisar las funciones encomendadas a cada una de las áreas de trabajo, para deslindar responsabilidades, detectar errores, omisiones y principalmente evitar duplicidad en las mismas.

X Proporcionar información básica para la planeación e implementación de sistemas administrativos que permitan incrementar la eficacia y eficiencia del instituto.

XI Intervenir conjuntamente con el Consejo Consultivo de Vivienda, el Programa Estatal de Vivienda, así como los programas operativos anuales.

XII Intervenir conjuntamente con el Consejo Consultivo de Vivienda en la formulación de acciones, obras y servicios en materia de vivienda.

XIII Promover, coordinar y realizar directamente o a través de terceros con la participación de los sectores social y privado, la construcción, mejoramiento de viviendas en fraccionamientos de interés social y viviendas en condominios.

XIV Asignar y enajenar las viviendas que construye el Instituto, de conformidad con las normas establecidas en la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango.

XV Ser beneficiario de las expropiaciones que se aprueben por la Legislatura local que se destinen para los asentamientos humanos o para constituir la reserva territorial urbana en el Estado.

XVI Comercializar los inmuebles propiedad del Instituto, teniendo la facultad de adquirir, vender, arrendar, permutar o realizar cualquier contrato traslativo de dominio o de uso sobre dichos inmuebles de acuerdo con la autorización del Consejo de Administración.

XVIII Coadyuvar con los Gobiernos de Estado y de los Municipios en la elaboración de los planes de desarrollo urbano y vivienda.

XIX Promover la adquisición y administrar la reserva territorial urbana del Estado, para vivienda de interés social y popular.

XX Elaborar periódicamente las estadísticas de vivienda para lo cual se apoyará en la información que proporcionen todas las instancias

dedicadas a este rubro, con la finalidad de contar con una base de datos que permita determinar el diagnostico correspondiente al avance y déficit de vivienda en el Estado.

1.02 Del Patrimonio de la COESVI

El patrimonio de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango estará constituido por:

Los bienes, derechos y obligaciones que adquiera o que se asignen o adjudiquen, los que adquieran por cualquier título jurídico, las ministraciones presupuéstales y las donaciones que se le otorguen y los ingresos que reciban por cualquier otro concepto.

1.03 De la Administración y Vigilancia de la COESVI

El Consejo de Administración del Organismo se integra por:

I Un presidente, que será el Gobernador Constitucional del Estado;

II Un vicepresidente que será el Secretario de Desarrollo Social;

III El Director General;

IV Vocales, que serán los titulares de las siguientes dependencias y entidades:

a) Secretaria General de Gobierno;

b) Secretaria de Finanzas y de Administración;

c) Secretaria de Comunicaciones y Obras Públicas;

d) El Director General de Catastro;

e) El Director General de Instituto de Desarrollo Urbano;

Un Comisario Público, que será designado por la Secretaria de Contraloría y Modernización Administrativa y Cinco representantes de organizaciones sociales, cámaras u organismos.

2. Marco Jurídico.

- ✓ Ley Orgánica de la Administración Pública Federal vigente publicada en el Diario Oficial de la Federación el 29 de diciembre de 1976, última modificación publicada el 26 de diciembre de 2013.
- ✓ Ley Federal de las Entidades Paraestatales vigente publicada en el Diario Oficial del Federación el 14 de mayo de 1986, última modificación publicada el 9 de abril de 2012.
- ✓ Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad hacendaria vigente publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de marzo de 2006, última modificación publicada el 24 de enero de 2014.
- ✓ Ley General de Contabilidad Gubernamental vigente publicada en el Diario Oficial de la Federación el 31 de diciembre de 2008, última modificación publicada el 9 de diciembre de 2013.
- ✓ Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Publico publicada en el Diario Oficial de la Federación el 4 de Julio de 2000, última modificación publicada el 16 de enero de 2012.- Ley de Vivienda vigente publicada en el Diario Oficial de las Federación el 27 de junio de 2006, última modificación publicada el 26 diciembre 2013.
- ✓ Reglamento de la Ley Federal de las Entidades Paraestatales publicado en el Diario Oficial de la Federación el 26 de enero de 1990, última modificación publicada el 23 de noviembre de 2010.- Reglamento de la Ley de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de junio de 2005, última modificación publicada el 5 de noviembre de 2012.

- ✓ Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de julio de 2010.
- ✓ Régimen Fiscal.
- ✓ La COESVI, por su estructura orgánica y actividades está sujeta al siguiente régimen fiscal:
- ✓ Ley Instituto de Seguridad Social al Servicio de los Trabajadores del Estado (ISSSTE).
- ✓ De conformidad con lo establecido en la ley del ISSSTE, la COESVI está obligada a determinar y enterar las cuotas y aportaciones de los trabajadores al servicio del estado de conformidad con lo dispuesto en el artículo 12 de dicha ley.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

El 7 de mayo del año 2008, se publicó el decreto que reforma, adiciona y deroga diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el cual adiciona la fracción XXVIII al artículo 73 de nuestra carta magna para facultar al Congreso para expedir leyes en materia de contabilidad gubernamental que regirán la contabilidad pública y la presentación homogénea de información financiera, de ingresos y egresos, así como patrimonial, para la Federación, los estados, los municipios, el Distrito Federal y los órganos políticos administrativos de sus demarcaciones territoriales, a fin de garantizar su armonización a nivel nacional.

De esta manera, se da respuesta a una prioridad compartida por los órdenes de gobierno que, comprometidos con la transparencia y rendición de cuentas, disponen ya de un pilar constitucional para superar la heterogeneidad conceptual, normativa y técnica prevaleciente en sus sistemas contables y de rendición de cuentas. Es claro que sólo con información comparable, no solamente los ciudadanos podrán evaluar con certeza los resultados que arroje la gestión de sus gobernantes, sino que además tendrán, en la contabilidad gubernamental, un instrumento clave para la toma de

decisiones, al sustentarse en reportes compatibles y congruentes, adaptados en su base técnica y a las mejores prácticas nacionales e internacionales de administración financiera.

Objeto de la ley General de Contabilidad Gubernamental

En la iniciativa que se presenta se establecen los criterios generales para la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera de los tres órdenes de gobierno, a efecto de lograr su adecuada armonización. Bajo el esquema que se propone, se facilita el registro y la fiscalización de los activos, pasivos, ingresos y gastos con el fin de medir la eficacia, economía y eficiencia del gasto e ingresos públicos, la administración de la deuda pública, así como las obligaciones contingentes y el patrimonio del Estado.

De los Sistemas contables

Se propone que el Sistema de Contabilidad Gubernamental sea la herramienta esencial de apoyo para la toma de decisiones sobre las finanzas públicas. Dicho sistema refleja la aplicación de los principios y normas contables generales y específicas bajo los estándares nacionales e internacionales vigentes, propiciando su actualización a través del marco institucional que se explica más adelante.

Por otra parte, por primera vez, se busca que la información contable mantenga estricta congruencia con la información presupuestaria. Con esta característica, los sistemas contables podrán emitir, en tiempo real, estados financieros, de ejecución presupuestaria y otra información que coadyuve a la toma de decisiones, a la transparencia, a la programación con base en resultados, a la evaluación y a la rendición de cuentas. Asimismo, se prevé que los sistemas contables permitan los registros con base acumulativa para la integración de la información financiera, así como un registro y control de los inventarios de los bienes muebles e inmuebles de los entes públicos.

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, ha realizado diversas gestiones, para con ello dar cumplimiento a lo establecido en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y a los lineamientos emitidos por el CONAC y el Consejo de Armonización Contable del Estado de Durango, por ello en el año 2017 inicio el procedimiento de implementación de los lineamientos, iniciando con proceso de análisis de sus manuales internos, sus controles administrativos y la búsqueda y adquisición del sistema informático que le permitiera dar cumplimiento a lo establecido en la ley antes mencionado, así como los distintos lineamientos legales emitidos hasta la fecha.

Dicho proceso de implementación presenta todo un reto, para administración de la Comisión, ya que busca transformar desde sus bases el proceso administrativo para cumplir con mejores prácticas, contables, financieras, presupuestales y sobre todo buscando la eficiencia la aplicación de los recursos de acuerdo a un proyecto presupuestal en base a resultados.

En términos generales dicho proceso de implementación no termina con solo la elaboración de los estados financieros, presupuestales, económicos, y programáticos, siendo necesario el continuar desarrollando los controles internos que nos permitan mejorar la gestión administrativa, así mismo la revaluación del inventario, el planteamiento de las MIR.

Postulados básicos.

En lo referente a la información financiera, económica y presupuestaria quegeneranuestroorganismo, se utilizan los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental emitidos por el CONAC, los cuales son:

1. Sustancia Económica.
2. Entes Públicos.

3. Existencia Permanente.
4. Revelación Suficiente.
5. Importancia Relativa.
6. Registro e Integración Presupuestaria.
7. Consolidación de la Información Financiera.
8. Devengo Contable.
9. Valuación.
10. Dualidad Económica.
11. Consistencia.

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda no utiliza la Normatividad supletoria.

En lo referente a la información financiera, económica y presupuestaria que genera nuestro organismo, se utiliza únicamente la normatividad emitida por el CONAC, por lo que no se emplea normatividad supletoria alguna.

6. Políticas de Contabilidad Significativas

- ✓ **Actualización:** se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria.
- ✓ **La Comisión Estatal de Suelo y Viviendano realiza operaciones en el extranjero** y de sus efectos en la información financiera gubernamental.
- ✓ **La Comisión Estatal de Suelo y Viviendano realiza operaciones de inversión** en acciones en el Sector Paraestatal.
- ✓ **La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda**está en proceso del análisis y planteamiento inicial de un Sistema y método de valuación de inventarios.
- ✓ **La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda no realiza Provisiones, Reservas**a excepción de las que establecen su ley y reglamentos.
- ✓ **La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda se apega a las políticas contables y corrección** de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la

información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos a los lineamientos **establecidos por el CONAC**.

- ✓ **La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda** se apega a las políticas contables y correcciones que se plasman en las Reclasificaciones con posterioridad y de acuerdo a las recomendaciones de la Contraloría del Estado y demás entidades fiscalizadoras.
- ✓ **La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda** se apega a las políticas contables, corrección y depuración junto con la cancelación de saldos de acuerdo a los lineamientos establecidos por el CONAC y la Secretaria de Finanzas y Administración.

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, no utiliza dentro de su gestión financiera moneda diferente a la de curso legal del Estado, tampoco cuenta con inversiones, ni instrumentos de especulación financiera que pudiera implicar un riesgo cambiario.

8. Reporte Analítico del Activo

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, de acuerdo con la normatividad emitida por el La Secretaría de Finanzas del Estado de Durango está en proceso de dar cumplimiento a las normas emitidas en materia del manejo del activo fijo y su revaluación, así como la aplicación de los criterios de depreciación de sus activos.

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, no cuenta con dichos instrumentos legales financieros, ni con mandatos y análogos.

10. Reporte de la Recaudación

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, no tiene facultades recaudatorias.

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, no tiene facultades para manejar deuda a mediano y largo plazo.

12. Calificaciones otorgadas

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, no tiene calificaciones crediticias.

13. Proceso de Mejora

La Comisión Estatal de Suelo y Viviendade acuerdo a la normatividad emitida por La Secretaría de Finanzas del Estado de Durango, y la Coordinación de organismos paraestales está en proceso de elaborar los reglamentos, lineamientos y esquemas de trabajo para realizar lo siguiente:

a) Principales Políticas de control interno
b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance.

14. Información por Segmentos

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda en sus características financieras no se considera necesario revelar la información financiera de manera segmentada debido a que su diversidad de las actividades y operaciones que se realizan es en base a su marco normativo, integrando la información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de las diferentes áreas geográficas del estado, en un solo contexto financiero.

15. Eventos Posteriores al Cierre

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda considera que su información financiera esta expresada razonablemente conforme a los eventos económicos que se han sucedido con normalidad sin tener hasta este momento ningún evento económico significativo que revelar.

16. Partes Relacionadas

La Comisión Estatal de Suelo y Vivienda no cuenta con partes relacionadas.

POSTURA FISCAL

Impuesto Sobre la Renta.

De acuerdo con lo que establece la Ley del impuesto Sobre la Renta (LISR) en si Título III del Régimen de las personas morales con fines no lucrativos, la COESVI no está sujeta a este gravamen en su calidad de contribuyente, solo resulta aplicable dicha legislación en su carácter de retenedor por los pagos derivados de la prestación de servicios personales subordinados, erogaciones asimilables a sueldos y actividades empresariales y profesionales relacionadas con la contratación de personas físicas por servicios profesionales independientes o el uso o goce temporal de bienes.

Impuesto al Valor Agregado.

De conformidad con la Ley del Impuesto al Valor Agregado (LIVA), la COESVI se encuentra exenta por tratarse de una institución pública, solo le resulta aplicable en su carácter de retenedor en ciertas operaciones realizadas por personas físicas y morales.

Cuenta Pública Estatal 2019
Estado Analítico del Activo
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
(Pesos)

Ente Público: Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 = (1 + 2 - 3)	Variación del Periodo 5 = (4 - 1)
ACTIVO	228,922,564	318,998,492	261,038,404	286,882,651	57,960,088
Activo Circulante	51,136,459	305,077,240	260,977,028	95,236,670	44,100,211
Efectivo y Equivalentes	25,011,579	219,614,847	221,654,931	22,971,494	-2,040,085
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	26,101,174	77,677,874	39,244,741	64,534,308	38,433,134
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	23,706	7,784,519	77,356	7,730,868	7,707,162
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	177,786,105	13,921,252	61,376	191,645,981	13,859,876
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	160,659,255	12,537,639	40,016	173,156,878	12,497,624
Bienes Muebles	16,904,300	1,383,613	21,360	18,266,553	1,362,253
Activos Intangibles	195,460	0	0	195,460	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0	0	0	0
Activos Diferidos	27,090	0	0	27,090	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

C.P. Verónica del Rocio Durán Abrego
Directora Administrativa

M.D.A.E. Alba Nydia Payán Abrego
Elabora

Cuenta Pública Estatal 2019
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
(Pesos)

Ente Público: Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo			0	0
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	-	-	0	0
Títulos y Valores	-	-	0	0
Arrendamientos Financieros	-	-	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales	-	-	0	0
Deuda Bilateral	-	-	0	0
Títulos y Valores	-	-	0	0
Arrendamientos Financieros	-	-	0	0
Subtotal a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo			0	0
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	-	-	0	0
Títulos y Valores	-	-	0	0
Arrendamientos Financieros	-	-	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales	-	-	0	0
Deuda Bilateral	-	-	0	0
Títulos y Valores	-	-	0	0
Arrendamientos Financieros	-	-	0	0
Subtotal a Largo Plazo			0	0
Otros Pasivos			55,491,167	46,345,338
Total Deuda y Otros Pasivos			55,491,167	46,345,338

C.P. Verónica del Rocio Durán Abrego
Directora Administrativa

M.D.A.E. Alba Nydia Payán Abrego
Elabora

Cuenta Pública Estatal 2019
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Pesos)

Ente Público: Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Concepto	2019	2018
Flujos de Efectivo de las Actividades de Gestión		
Origen	148,400,832	173,452,233
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos de Tipo Corriente	0	0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	11,607,076	10,605,978
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ej	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	22,514,136
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	136,793,756	140,332,119
Otros Orígenes de Operación	0	0
Aplicación	78,490,920	125,403,209
Servicios Personales	54,684,415	57,266,550
Materiales y Suministros	4,885,732	2,476,391
Servicios Generales	18,167,134	14,232,068
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	395,642	0
Ayudas Sociales	357,998	51,428,200
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	69,909,912	48,049,023

Concepto	2019	2018
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		0
Bienes Muebles		0
Otros Orígenes de Inversión		0
Aplicación	13,859,876	46,373,520
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	12,497,624	46,231,128
Bienes Muebles	1,362,253	42,632
Otras Aplicaciones de Inversión		99,760
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-13,859,876	-46,373,520
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0	12,645,646
Endeudamiento Neto	0	0
Interno		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento	0	12,645,646
Aplicación	58,090,121	23,911,773
Servicios de la Deuda	0	0
Interno		
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento	58,090,121	23,911,773
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-58,090,121	-11,266,127
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-2,040,085	-9,590,623
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	25,011,579	34,602,202
Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio	22,971,494	25,011,579

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

C.P. Veronica del Rocio Durán Abrego
Directora Administrativa

M.D.A.E. Alba Nydia Payan Abrego
Elabora

GOBIERNO DEL ESTADO
2016 - 2022

PARA TODOS Dgo

INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

Cuenta Pública Estatal 2019
Estado Analítico de Ingresos
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3)	(4 = 1 + 2)	(5)	(6 = 5 - 1)
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	11,607,076	11,607,076	11,607,076	11,607,076	11,607,076
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0		0			0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	73,227,386	63,566,370	136,793,756	136,793,756	64,227,608	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	73,227,386	75,173,446	148,400,832	148,400,832	75,834,684	2,607,298
				Ingresos excedentes[1]		

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3)	(4 = 1 + 2)	(5)	(6 = 5 - 1)
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0			0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	73,227,386	75,173,446	148,400,832	148,400,832	75,834,684	2,607,298
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos			0			0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0	11,607,076	11,607,076	11,607,076	11,607,076	11,607,076
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	73,227,386	63,566,370	136,793,756	136,793,756	64,227,608	0
Ingresos derivados de financiamiento	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	73,227,386	75,173,446	148,400,832	148,400,832	75,834,684	2,607,298
				Ingresos excedentes[1]		

[1] Los ingresos excedentes se presentan para efectos de cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y el importe reflejado debe ser siempre mayor a cero

Cuenta Pública Estatal 2019
Clasificación Administrativa
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
COMISIÓN ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006
Total del Gasto	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006

Cuenta Pública Estatal 2019
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Concepto	Egresos					Subejercido
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 ? 4)
Servicios Personales	35,323,890	34,795,518	70,119,408	54,684,415	46,385,855	15,434,994
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	15,761,626	22,967,150	38,728,776	29,970,229	22,193,960	8,758,546
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	49,024	0	49,024	43,575	43,575	5,449
Remuneraciones Adicionales y Especiales	13,375,023	300,000	13,675,023	13,667,745	13,667,745	7,278
Seguridad Social	6,138,217	4,028,369	10,166,586	3,580,772	3,058,486	6,585,809
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	6,100,000	6,100,000	6,067,187	6,067,187	32,813
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	1,400,000	1,400,000	1,354,903	1,354,903	45,097
Materiales y Suministros	1,978,896	3,259,285	5,238,181	4,885,732	4,189,012	352,449
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	352,648	350,000	702,648	688,836	553,246	13,812
Alimentos y Utensilios	0	173,000	173,000	170,559	170,559	2,441
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	670,080	1,690,685	2,360,765	2,353,944	2,215,641	6,821
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	5,000	5,000	3,085	0	1,915
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	360,000	962,000	1,322,000	1,316,794	983,261	5,206
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	75,000	75,000	72,629	72,629	2,371
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	3,600	3,600	3,546	0	54
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	596,168		596,168	276,338	193,676	319,830
Servicios Generales	10,424,600	14,229,948	24,654,548	18,167,733	17,541,433	6,486,815
Servicios Básicos	800,229	0	800,229	639,977	605,902	160,252
Servicios de Arrendamiento	1,583,000	900,000	2,483,000	1,685,359	1,166,833	797,641
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	822,000	2,434,783	3,256,783	965,177	965,177	2,291,606
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	316,000	9,200,000	9,516,000	9,507,834	9,507,834	8,166
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,832,315	400,000	2,232,315	1,797,016	1,726,490	435,299
Servicios de Comunicación Social y Publicidad.	66,000	0	66,000	4,448	4,448	61,552
Servicios de Traslado y Viáticos	1,416,000	400,000	1,816,000	984,742	984,742	831,258
Servicios Oficiales	232,000	280,000	512,000	488,956	485,783	23,044
Otros Servicios Generales	3,357,056	615,165	3,972,221	2,094,223	2,094,223	1,877,998
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	500,000	493,640	993,640	753,640	753,640	240,001
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	400,000	400,000	395,642	395,642	4,358
Ayudas Sociales	500,000	93,640	593,640	357,998	357,998	235,643
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	25,000,000	22,395,302	47,395,302	28,567,554	24,729,477	18,827,747
Mobiliario y Equipo de Administración	0	190,000	190,000	1,362,253	1,362,253	-1,172,253
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	25,000,000	22,205,302	47,205,302	27,205,302	23,367,224	19,999,999
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas.	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006

Cuenta Pública Estatal 2019
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Concepto	Egresos					Subejercido
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 ? 4)
Gasto Corriente	48,227,386	69,476,054	117,703,440	78,491,520	68,869,940	39,211,921
Gasto de Capital	25,000,000	5,697,639	30,697,639	28,567,554	24,729,477	2,130,085
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006

Cuenta Pública Estatal 2019
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2019
Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercido
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 ? 4)
Gobierno						
Legislación	0	0	0	0	0	0
Justicia	0	0	0	0	0	0
Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
Desarrollo Social	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006
Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006
Salud	0	0	0	0	0	0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
Educación	0	0	0	0	0	0
Protección Social	0	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales			0			0
Desarrollo Económico						
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores						
Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO

Endeudamiento Neto

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Créditos Bancarios			
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
Total Créditos Bancarios	**0**	**0**	**0**
Otros Instrumentos de Deuda			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Otros Instrumentos de Deuda	**0**	**0**	**0**
TOTAL	**0**	**0**	**0**

Cuenta Pública Estatal 2019
Intereses de la Deuda
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
0	0	0
Total Créditos Bancarios	0	0
Otros Instrumentos de Deuda		
0	0	0
Total Otros Instrumentos de Deuda	0	0
TOTAL	0	0

NO APLICA

Indicadores de Postura Fiscal
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado (3)
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	73,227,386	148,400,832	75,834,684
1.Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0	0	0
2.Ingresos del Sector Paraestatal (1)	73,227,386	148,400,832	75,834,684
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	73,227,386	107,059,074	93,599,417
3.Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa			
4.Egresos del Sector Paraestatal (2)	73,227,386	107,059,074	93,599,417
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	41,341,758	-17,764,733

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado (3)
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0	41,341,758	-17,764,733
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda			
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	0	41,341,758	-17,764,733

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado (3)
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la deuda			
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	0	0	0

1 Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestario totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

2 Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos

3 Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados

GOBIERNO DEL ESTADO
2016 - 2022

PARA TODOS Dgo

INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA

Cuenta Pública Estatal 2019
Gasto por Categoría Programática

Del 1 de enero al 31 de diciembre 2019
Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

Concepto	Egresos					Subejercido
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 ? 4)
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006
Prestación de Servicios Públicos	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	73,227,386	75,173,694	148,401,080	107,059,074	93,599,417	41,342,006

PROPUESTA DE ACCIONES E INVERSIONES 2019

PROGRAMA	ACCIONES	COSTO POR ACCIÓN	AP FEDERAL	AP ESTATAL	AP MUNICIPAL	AP BENEFICIARIOS	TOTAL AP ESTATAL	TOTAL
AUTOPRODUCCIÓN	1,135	$ 175,000.00	$ 73,000.00	$ 30,000.00	$ 55,000.00	$ 17,000.00	$ 34,050,000.00	$ 198,625,000.00
AMPLIACIÓN DE VIVIENDA	584	$ 55,000.00	$ 19,000.00	$ 11,000.00	$ 21,000.00	$ 4,000.00	$ 6,424,000.00	$ 32,120,000.00
PISO FIRME (30 MTS)	5,370	$ 9,450.00	$ 3,780.00	$ 2,598.75	$ 2,598.75	$ 472.50	$ 13,955,287.50	$ 50,746,500.00
LOSA DE CONCRETO (20 MTS)	788	$ 22,000.00	$ 8,800.00	$ 6,200.00	$ 5,000.00	$ 2,000.00	$ 4,885,600.00	$ 17,336,000.00
MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	1,081	$ 22,750.00	$ 8,000.00	$ 6,875.00	$ 6,875.00	$ 1,000.00	$ 7,431,875.00	$ 24,592,750.00
VIVIENDA VERTICAL	55	$ 345,000.00	$ 73,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 222,000.00	$ 1,375,000.00	$ 18,975,000.00
VIVIENDA SUSTENTABLE-INFONAVIT	67	$ 345,000.00	$ 73,000.00	$ 25,000.00	$ 25,000.00	$ 222,000.00	$ 1,675,000.00	$ 23,115,000.00
BAÑOS	1,000	$ 50,000.00	$ 17,275.00	$ 10,000.00	$ 19,090.00	$ 3,635.00	$ 10,000,000.00	$ 50,000,000.00
RESERVA TERRITORIAL (50 HAS)	1	$ 10,000,000.00	$ -	$ 10,000,000.00	$ -	$ -	$ 10,000,000.00	$ 10,000,000.00
	10,081						**$ 89,796,762.50**	**$ 425,510,250.00**

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS

DATOS DEL PROGRAMA

Nombre del Programa Presupuestario	Vivienda Digna	Dependencia o Entidad Responsable	Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango

ALINEACIÓN

Eje	Gobierno con Sentido Humano y Social	**Misión** Ofrecer y facilitar soluciones de vivienda con sentido humano y social, garantizando la certeza patrimonial y contribuir a mejorar la calidad de vida de los Duranguenses
Objetivo	Ofrecer y facilitar soluciones de vivienda de calidad, garantizando la certeza jurídica en el marco de un desarrollo urbano ordenado y sustentable, que contribuya a mejorar la calidad de vida de los duranguenses.	**Visión** Somos el organismo líder en materia de vivienda y desarrollo urbano sustentable, que promueve y ejecuta políticas públicas y es un medio propicio, para el crecimiento personal y profesional de sus colaboradores.

MATRIZ DE INDICADORES PARA RESULTADOS

	Resumen Narrativo	Nombre del Indicador	Medio de Verificación	Supuestos
Fin	Contribuir a fomentar el mejoramiento a la vivienda mediante soluciones de vivienda digna, y otorgamiento de subsidios y/o apoyos para acciones de vivienda	Reducción acumulada promedio de los rezagos asociados a la carencia de calidad y espacios de la vivienda respecto de 2019	1. Reporte Anual de necesidades de vivienda por estado, CONAVI. 2. Reporte anual de Rezago Habitacional por Entidad, CONEVAL	Los beneficiarios potenciales y las instancias ejecutoras cumplen con los requisitos de elegibilidad y corresponsabilidad
Propósito	Hogares del estado en situación de carencia por calidad y espacios de la vivienda que mejoran sus condiciones habitacionales	Hogares beneficiados con acciones de vivienda	Total de Hogares beneficiados con acciones de vivienda del reporte de la MIR de la COESVI	Las Entidades ejecutoras responsables atienden a la población objetivo de acuerdo a los ordenamientos legales establecidos
Componentes	C1. Programa de Autoproducción de Vivienda ejecutado	Porcentaje de hogares beneficiados con una Autoproducción de Vivienda	1. Bases de datos de los beneficiarios de los programas. 2. Bases de datos de INEGI 3. Bases de datos de CONEVAL	La COESVI y las Entidades participantes, realizan las aportaciones necesarias para el financiamiento de las acciones de vivienda
	C2. Programa de Cuarto Adicional ejecutado	Porcentaje de hogares beneficiados con un Cuarto Adicional	1. Bases de datos de los beneficiarios de los programas. 2. Bases de datos de INEGI 3. Bases de datos de CONEVAL	La COESVI y las Entidades participantes, realizan las aportaciones necesarias para el financiamiento de las acciones de vivienda
	C3. Programa de Piso Firme ejecutado	Porcentaje de hogares beneficiados con la construcción de piso firme.	1. Bases de datos de los beneficiarios de los programas. 2. Bases de datos de INEGI 3. Bases de datos de CONEVAL	La COESVI y las Entidades participantes, realizan las aportaciones necesarias para el financiamiento de las acciones de vivienda
	C4. Programa de Regularización de la Tenencia de la Propiedad ejecutado	Porcentaje de hogares beneficiados con una Regularización de la Tenencia de su propiedad	1. Bases de datos de los beneficiarios de los programas. 2. Bases de datos de INEGI 3. Bases de datos de CONEVAL	Que los beneficiarios del Programa, realicen las aportaciones necesarias para realizar el trámite correspondiente
	C5. Programa de Adquisición de Reserva Territorial ejecutado	Porcentaje de hectáreas de Reserva Territorial adquiridas	1. Bases de datos de los beneficiarios de los programas. 2. Bases de datos de INEGI 3. Bases de datos de CONEVAL	Que se programen los recursos económicos requeridos en el Presupuesto del gasto para el ejercicio 2020
	A1.C1. Captación de la demanda de la población que requiere una solución de vivienda del Programa de Autoproducción de Vivienda	Porcentaje de solicitudes captadas para Autoproducción de Vivienda	1. Bases de datos de los solicitantes de los programas.	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A2.C1. Gestión de subsidios y aportación de recursos para la realización de las acciones de vivienda en sus diferentes modalidades del Programa de Autoproducción de Vivienda	Porcentaje de realización de la gestión de subsidios para Autoproducción de Vivienda	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas.	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A3.C1. Supervisión de la ejecución de las acciones de vivienda en sus diferentes modalidades del Programa de Autoproducción de Vivienda	Porcentaje de acciones de vivienda supervisadas para Autoproducción de Vivienda	1. Avances Fisicos y Financieros de la Comisión	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A4.C1. Conclusión de la edificación y/o realización de acciones en sus diferentes modalidades del Programa de Autoproducción de Vivienda	Porcentaje de realización y/o terminación de las acciones de Autoproducción de vivienda	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas. 2. Documento Soporte de entrega de Obra	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A5.C1. Cumplimiento del gasto asignado en el presupuesto para recursos humanos, materiales y financieros	Porcentaje de cumplimiento del gasto en recursos humanos, materiales y financieros gastados del ejercicio fiscal 2020, para lograr la realización de las acciones de Autoproducción	Registro del gasto de la COESVI en el Presupuesto de Egresos del Ejercicio 2020	Los beneficiarios del Programa y la COESVI, cuenten con los recursos necesarios para la realización de las acciones de autoproducción
	A1.C2. Captación de la demanda de la población que requiere de cuarto adicional	Porcentaje de solicitudes captadas para Cuarto adicional	1. Bases de datos de los solicitantes de los programas.	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A2.C2. Gestión de subsidios y aportación de recursos para la realización de las acciones de cuarto adicional	Porcentaje de realización de la gestión de subsidios para Cuarto adicional	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas.	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A3.C2. Supervisión de la ejecución de las acciones de cuarto adicional	Porcentaje de acciones de vivienda supervisadas para Cuarto adicional	1. Avances Fisicos y Financieros de la Comisión	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A4.C2. Conclusión de la edificación y/o realización de acciones de Cuarto adicional	Porcentaje de realización y/o terminación de las acciones de Cuarto adicional	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas. 2. Documento Soporte de entrega de Obra	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A5.C2. Cumplimiento del gasto asignado en el presupuesto para recursos humanos, materiales y financieros	Porcentaje de cumplimiento del gasto en recursos humanos, materiales y financieros gastados del ejercicio fiscal 2020, para lograr la realización de las acciones de cuarto adicional	Registro del gasto de la COESVI en el Presupuesto de Egresos del Ejercicio 2020	Se tengan los recursos asignados para el ejercicio del presupuesto en el tiempo programado

Actividades	A1.C3 Captación de la demanda de la población que requiere de piso firme	Porcentaje de solicitudes captadas para Piso Firme	1. Bases de datos de los solicitantes de los programas.	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A2.C3 Gestión de subsidios y aportación de recursos para la realización de las acciones de piso firme	Porcentaje de realización de la gestión de subsidios para Piso Firme	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas.	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A3.C3 Conclusión de la edificación y/o realización de acciones de piso firme	Porcentaje de realización y/o terminación de las acciones de Piso Firme	1. Avances Fisicos y Financieros de la Comisión	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A4.C3 Supervisión de la ejecución de las acciones de piso firme.	Porcentaje de acciones de vivienda supervisadas para Piso Firme	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas. 2. Documento Soporte de entrega de Obra	La COESVI y las Entidades participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A5.C3 Cumplimiento del gasto asignado en el presupuesto para recursos humanos, materiales y financieros con relación al presupuesto entregado para gasto en recursos humanos, materiales y financieros en el ejercicio fiscal 2020	Porcentaje de cumplimiento del gasto en recursos humanos, materiales y financieros gastados del ejercicio fiscal 2020, para lograr la realización de las acciones de Piso Firme.	Registro del gasto de la COESVI en el Presupuesto de Egresos del Ejercicio 2020	Se tengan los recursos asignados para el ejercicio del presupuesto en el tiempo programado
	A1.C4 Captación de la demanda de la población que requiere una solución de regularización de la tenencia de su propiedad	Porcentaje de solicitudes captadas para una acción de Regularización de la Tenencia de la Propiedad	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas.	La COESVI y los participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A2.C4. Aportación de recursos para la realización de las acciones de regularización de la tenencia de la propiedad	Porcentaje de realización de la aportación de recursos para realización de acciones de Regularización de Tenencia de la Propiedad	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas.	La COESVI y los beneficiarios cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A3.C4. Supervisión de la ejecución de las acciones de regularización de la tenencia de la propiedad	Porcentaje de acciones de vivienda supervisadas para calentador solar	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas.	La COESVI y los participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A4.C4. Conclusión de la realización de acciones de regularización de la tenencia de la propiedad	Porcentaje de realización y/o terminación de las acciones de Regularización de la Tenencia de la Propiedad	1. Base de datos de los beneficiarios de los programas.	La COESVI y los participantes, cuenten con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A5.C4 Cumplimiento del gasto asignado en el presupuesto para recursos humanos, materiales y financieros	Porcentaje de cumplimiento del gasto en recursos humanos, materiales y financieros gastados del ejercicio fiscal 2020, para lograr la realización de las acciones de regularización de	Registro del gasto de la COESVI en el Presupuesto de Egresos del Ejercicio 2020	Se tengan los recursos asignados para el ejercicio del presupuesto en el tiempo programado
	A1.C5. Revisión de las posibles alternativas de adquisición de Reserva Territorial en el Estado	Porcentaje de propuestas captadas para analizar la mejor alternativa de compra	1. Propuestas realizadas en expediente del proceso de adquisición de la Reserva Territorial	Se incluya en el Presupuesto de egresos de la COESVI los recursos necesarios para la adquisición de la Reserva Territorial.
	A2.C5. Aportación de recursos para la adquisición de la reserva territorial	Porcentaje de realización de la aportación de recursos para la adquisición de reserva territorial	1. Registro del gasto del ejerció 2020	Que La COESVI cuente con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A3.C5. Conclusión de la adquisición de la Reserva territorial	Porcentaje de realización de la adquisición de la reserva territorial	1. Registro del gasto del ejerció 2020	Que La COESVI cuente con los recursos, técnicos, económicos y humanos suficientes para realizar estas actividades
	A4.C5.Cumplimiento del gasto asignado en el presupuesto para recursos humanos, materiales y financieros	Porcentaje de cumplimiento del gasto en recursos humanos, materiales y financieros gastados del ejercicio fiscal 2020, para lograr la realización dela adquisición de reserva	Registro del gasto de la COESVI en el Presupuesto de Egresos del Ejercicio 2020	Se tengan los recursos asignados para el ejercicio del presupuesto en el tiempo programado

Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras

No aplica

Formato libre

(Artículo 46, último párrafo LGCG)

GOBIERNO DEL ESTADO
2016 - 2022

PARA TODOS Dgo

INFORMACIÓN ADICIONAL

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2019
(Pesos)

Concepto	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre 2018	Concepto	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre 2018
ACTIVO			**PASIVO**		
Activo Circulante			**Pasivo Circulante**		
a. Efectivo y Equivalentes de Efectivo (a=a1+a2+a3,a4+a5+a6	**22,971,494**	**25,011,579**	**a. Cuentas por Pagar de Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)**	**24,348,716**	**43,888,198**
a1) Efectivo	2,500	5,746	a1) Servicios Personales	0	0
a2) Bancos/tesoreria	22,968,994	25,005,833	a2) Proveedores	17,937,151	23,910,462
a3) Bancos/Dependencias y otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas	0	0
a4) Inversiones Temporales (hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones	0	0
a5) Fondos con Afectación Especifica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas	0	0
a6) Depósitos de fondos de Terceros	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones	5,315,526	2,357,722
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3,b	**64,534,308**	**26,101,174**	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos	0	0
b1) Inversiones Financieras	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar	1,096,040	17,620,014
b2) Cuentas por Cobrar	60,210,543	18,002,040	**b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)**	**8,584,438**	**11,602,969**
b3) Deudores Diversos	4,321,784	4,026,153	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesoreria	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	8,584,438	11,602,969
b6) Prestamos Otorgados	0	0	**c. Porción de Corto Plazo de la Deuda Pública de Largo Plazo (c=c1+c2)**	**0**	**0**
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,981	4,072,982	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública de Largo Plazo	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5	**7,730,868**	**23,706**	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prest	13,128	23,706	**d. Títulos y Valores a Corto Plazo**	**0**	**0**
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuel	0	0	**e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)**	**0**	**0**
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangi	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	7,717,740	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plaz	**0**	**0**	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	**0**	**0**	**f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administracion a Corto Plazo (f=f1+f2+f**	**13,412,183**	**0**
d1) Inventarios de Mercancias para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventarios de Vercancias Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	13,412,183	0
d3) Inventarios de Mercancias en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos en Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventarios de Materias Primas, Materiales y Suministros	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	**0**	**0**	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	**0**	**0**	**g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)**	**0**	**0**
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a F	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros activos circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	**0**	**0**	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	**h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)**	**0**	**0**
g2) Bienes en Garantía (Excluye Depósitos de Fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramie	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
			IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA= a+b+c+d+e+f+g+h)	**46,345,338**	**55,491,167**
IA) Total de Activos Circulantes (IA=a+b+c+d+e+f+g)	**95,236,670**	**51,136,459**			
			Pasivo No Circulante		
Activo No Circulante			a. Cuentas por Pagar de Largo Plazo		0
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo		0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo		0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		0	c. Deúda Pública a Largo Plazo		0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proces	173,156,878	160,659,255	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0
d. Bienes Muebles	18,266,553	16,904,300	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		0
e. Activos Intangibles	195,460	195,460	f. Provisiones a Largo Plazo		0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	0			
g. Activos Diferidos	27,090	27,090	**IIB. Total de Pasivos No Circulantes (a+b+c+d+e+f)**	**0**	**0**
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0			
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	**II. Total del Pasivo (II=IIA+IIB)**	**46,345,338**	**55,491,167**
IB. Total de Activos No Circulantes (IB=a+b+c+d+e+f+g+h+i)	**191,645,981**	**177,786,105**	**HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO**		

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2018 y al 31 de diciembre de 2019
(Pesos)

Concepto	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre 2018	Concepto	31 de diciembre de 2019	31 de diciembre 2018
I. Total del Activo I=IA+IB)	**286,882,651**	**228,922,564**	**IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA=a+b+c)**	**11,391,466**	**11,391,466**
			a. Aportaciones	11,391,466	11,391,466
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualizaciones del Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB=a+b+c+d+e)	**229,145,847**	**162,039,931**
			a. Resultado del Ejercicio (Ahorro/desahorro)	69,909,912	48,049,023
			b. Resultado de Ejercicios Anteriores	159,235,935	113,990,907
			c. Revalúos		0
			d. Reservas		0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a	**0**	**0**
			a. Resultado por Posición Monetaria		0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III=IIIA+IIIB+IIIC)	**240,537,314**	**173,431,397**
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV=II+III)	**286,882,651**	**228,922,564**

NOTA: De acuerdo al inciso e) del instructivo de llenado del Formato 1 ESF Detallado, los saldos del ejercicio anterior serán al cierre del ejercicio anterior al que se informa, es decir, siempre al mes de Diciembre del año anterior.

Formato 2

Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2018(d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)							
a1) Instituciones de Crédito							
a2) Títulos y Valores							
a3) Arrendamientos Financieros							
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0		0		0	0	
Crédito 1							
Crédito 2							
Credito 3							
b2) Títulos y Valores							
b3) Arrendamientos Financieros							
2. Otros Pasivos	55,491,167	79,768,542	88,914,371	0	46,345,338		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	55,491,167	79,768,542	88,914,371	0	46,345,338	0	0
4. Deuda Contingente 1 (informativo)							
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)							

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)					
A. Credito 1					
B. Crédito 2					

Formato 2

Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)		Saldo al 31 de diciembre de 2018(d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
C. Crédito XX							

FUENTE: Elaborados con información del CONAC. Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios.

Formato 3 **Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos - LDF**

Ente Público										
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF										
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019										
(PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 30 de septiembre de 2019 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 30 de septiembre de 2019 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 30 de septiembre de 2019 (m = g – l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)				0				0	0	0
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP XX										
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)				0						0
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento XX										
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)				0						0

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO

Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	**73,227,386**	**148,400,832**	**92,342,594**
A1. Ingresos de Libre Disposición	73,227,386	131,893,169	75,834,932
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	16,507,663	16,507,663
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios[1] (B = B1+B2)	**73,227,386**	**107,059,074**	**93,599,417**
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	73,227,386	90,551,411	80,929,832
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	16,507,663	12,669,585
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	**0**	**0**	**0**
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
I. Balance Presupuestario (I = A – B + C)	**0**	**41,341,758**	**-1,256,823**
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	**0**	**41,341,758**	**-1,256,823**
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	**0**	**41,341,758**	**-1,256,823**

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	**0**	**0**	**0**
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0	0	0
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0	0	0
IV. Balance Primario (IV = III + E)	**0**	**41,341,758**	**-1,256,823**

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	**0**	**0**	**0**
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	**0**	**0**	**0**
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
A3. Financiamiento Neto (A3 = F – G)	**0**	**0**	**0**

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	73,227,386	131,893,169	75,834,932
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 – G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	73,227,386	90,551,411	80,929,832
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 – B 1 + C1)	**0**	**41,341,758**	**-5,094,900**
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V – A3.1)	**0**	**41,341,758**	**-5,094,900**

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	16,507,663	16,507,663
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 –	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	16,507,663	12,669,585
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo	0	0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 – B2 + C2)	**0**	**0**	**3,838,077**
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII – A3.2	**0**	**0**	**3,838,077**

FUENTE: Elaborados con información del CONAC. Criterios para la elaboración y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera de las

NOTA: Se adjunta archivo con que contiene instructivo de llenado de los formatos "Cuadros CONAC Criterios"

C. Remanentes de Ingresos aplicados en el período.- En este rubro se incluirá el gasto realizado con recursos disponibles de ejercicios anteriores, los cuales deberan estar contemplados en en Bancos al cierre del ejercicio anterior.

CUADRO 6

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
Estado Analitico de ingresos Detallado - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
(Pesos)

Concepto (c)	Ingresos					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos						
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social						
C. Contribuciones de mejoras						
D. Derechos						
E. Productos						
F. Aprovechamientos						
G. Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		11,607,076	11,607,076	11,607,076	11,607,076	11,607,076
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)						
h1) Fondo General de Participaciones						
h2) Fondo de Fomento Municipal						
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación						
h4) Fondo de Compensación						
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos						
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y servicios						
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable						
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo						
h9) Gasolinas y Diésel						
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta						
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas						
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)						
i1) Tenencia o Uso de Vehículos						
i2) Fondo de compensación ISAN						
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos						
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios						
i5) Otros Incentivos Económicos						
J. Transferencias	73,227,386	47,058,707	120,286,093	120,286,093	47,720,193	-25,507,193
K. Convenios						
k1) Otros Convenios y Subsidios						
L. Otros ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)						
l1) Participaciones en Ingresos Locales						
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición						
I. Total de ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	**73,227,386**	**58,665,783**	**131,893,169**	**131,893,169**	**59,327,269**	**-13,900,117**
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)						
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo						
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud						
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social						

CUADRO 6

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
Estado Analitico de ingresos Detallado - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
(Pesos)

Concepto (c)	Ingresos					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal						
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples						
a6) Fondo de Aportaciones Para la Educación Tecnológica y de Adultos						
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Publica de los Estados y del Distrito Federal						
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas						
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	16,507,663	16,507,663	16,507,663	16,507,663	0
b1) Convenios de Protección social en Salud						
b2) Convenios de Descentralización						
b3) Convenios de Reasignación						
b4) Otros convenios y Subsidios		16,507,663	16,507,663	16,507,663	16,507,663	**0**
C.Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)						
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos						
c2) Fondo Minero						
D. Transferencias, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones						
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas						
II. Total de Transferencias federales Etiquetas (II=A+B+C+D+E)	**0**	**16,507,663**	**16,507,663**	**16,507,663**	**16,507,663**	**0**
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III=A)						
A. Ingresos Derivados de Financiamientos						
IV. Total de Ingresos (IV=I+II+III)	**73,227,386**	**75,173,446**	**148,400,832**	**148,400,832**	**75,834,932**	**2,607,546**
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición						
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas						
3. Ingresos Derivados de financiamientos (3=1+2)						

FUENTE: Elaborados con información del CONAC. Criterios para la elaboracion y presentación homogénea de la información financiera y de los formatos a que hace referencia la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios.

NOTA: Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición.- En este rubro representa la suma de los Ingresos que se han registrado adicional al Ingreso Estimado.

NOTA: En el caso que los Organismos reciban recursos del Ramo 33, estos deberán reflejarse como **Transferencias,** y no dentro del Fondo de Aportaciones del Ramo 33 correspondiente, unicamente el poder Ejecutivo es quin lo reflejara como Aportaciones.

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Concepto	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1+2)	4	5	6 = (3-4)
I. Gasto No Etiquetado	**73,227,386.00**	**58,666,030.91**	**131,893,416.91**	**90,551,411.38**	**80,929,832.06**	**41,342,005.53**
A. Servicios Personales	**35,323,890.00**	**34,795,518.44**	**70,119,408.44**	**54,684,414.85**	**46,385,855.22**	**15,434,993.59**
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	15,761,626.00	22,967,149.53	38,728,775.53	29,970,229.10	22,193,960.35	8,758,546.43
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	49,024.00	0.00	49,024.00	43,575.00	43,575.00	5,449.00
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	13,375,023.00	300,000.00	13,675,023.00	13,667,744.66	13,667,744.66	7,278.34
a4) Seguridad Social	6,138,217.00	4,028,368.91	10,166,585.91	3,580,776.76	3,058,485.88	6,585,809.15
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	6,100,000.00	6,100,000.00	6,067,186.60	6,067,186.60	32,813.40
a6) Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0.00	1,400,000.00	1,400,000.00	1,354,902.73	1,354,902.73	45,097.27
B. Materiales y Suministros	**1,978,896.00**	**3,259,284.50**	**5,238,180.50**	**4,885,732.00**	**4,189,012.12**	**352,448.50**
b1) Materiales de Administración Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	352,648.00	350,000.00	702,648.00	688,836.40	553,246.33	13,811.60
b2) Alimentos y Utensilios	0.00	173,000.00	173,000.00	170,559.25	170,559.25	2,440.75
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	670,080.00	1,690,684.50	2,360,764.50	2,353,943.98	2,215,640.82	6,820.52
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	5,000.00	5,000.00	3,084.60	0.00	1,915.40
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	360,000.00	962,000.00	1,322,000.00	1,316,793.89	983,260.58	5,206.11
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	75,000.00	75,000.00	72,629.29	72,629.29	2,370.71
b8) Materiales y Suministros para Seguridad	0.00	3,600.00	3,600.00	3,546.46	0.00	53.54
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	596,168.00	0.00	596,168.00	276,338.13	193,675.85	319,829.87
C. Servicios Generales	**10,424,600.00**	**14,229,948.49**	**24,654,548.49**	**18,167,733.26**	**17,541,433.45**	**6,486,815.23**
c1) Servicios Básicos	800,229.00	0.00	800,229.00	639,977.21	605,902.41	160,251.79
c2) Servicios de Arrendamiento	1,583,000.00	900,000.00	2,483,000.00	1,685,359.34	1,166,833.40	797,640.66
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	822,000.00	2,434,783.49	3,256,783.49	965,177.08	965,177.08	2,291,606.41
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	316,000.00	9,200,000.00	9,516,000.00	9,507,834.25	9,507,834.25	8,165.75
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,832,315.00	400,000.00	2,232,315.00	1,797,016.33	1,726,490.46	435,298.67
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	66,000.00	0.00	66,000.00	4,448.00	4,448.00	61,552.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	1,416,000.00	400,000.00	1,816,000.00	984,741.69	984,741.69	831,258.31
c8) Servicios Oficiales	232,000.00	280,000.00	512,000.00	488,955.89	485,782.69	23,044.11
c9) Otros Servicios Generales	3,357,056.00	615,165.00	3,972,221.00	2,094,223.47	2,094,223.47	1,877,997.53
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	**500,000.00**	**493,640.32**	**993,640.32**	**753,639.51**	**753,639.51**	**240,000.81**
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Publico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Publico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	400,000.00	400,000.00	395,641.75	395,641.75	4,358.25
d4) Ayudas Sociales	500,000.00	93,640.32	593,640.32	357,997.76	357,997.76	235,642.56
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles	**25,000,000.00**	**5,887,639.16**	**30,887,639.16**	**12,059,891.76**	**12,059,891.76**	**18,827,747.40**
e1) Mobiliario y Equipo de Administración		190,000.00	190,000.00	1,362,252.60	1,362,252.60	-1,172,252.60
e2) Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo				0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio				0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte				0.00	0.00	0.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad				0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas				0.00	0.00	0.00
e7) Activos Biológicos				0.00	0.00	0.00
e8) Bienes Inmuebles	25,000,000.00	5,697,639.16	30,697,639.16	10,697,639.16	10,697,639.16	20,000,000.00
e9) Activos Intangibles				0.00	0.00	0.00
F. Inversión Publica	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
f1) Obra Publica en Bienes de Dominio Publico	0.00	0.00	0.00			0.00
f2) Obra Publica en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00			0.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00			0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
g1) Inversiones para el fomento de Actividades Productivas						
g2) Acciones y Participaciones de Capital						
g3) Compra de Títulos y Valores						
g4) Concesión de Préstamos						
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						
g6) Otras Inversiones Financieras						
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales						
H. Participaciones y Aportaciones	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
h1) Participaciones						
h2) Aportaciones						
h3) Convenios						
I. Deuda Publica	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
i1) Amortización de la Deuda Publica						
i2) Intereses de la Deuda Publica						
i3) Comisiones de la Deuda Pública						
i4) Gastos de la Deuda Pública						
i5) Costo por Coberturas						
i6) Apoyos Financieros						
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)						
II. Gasto Etiquetado	**0.00**	**16,507,662.60**	**16,507,662.60**	**16,507,662.60**	**12,669,585.16**	**0.00**
A. Servicios Personales	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente						
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio						
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales						

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

Concepto	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1+2)	4	5	6 = (3-4)
a4) Seguridad Social						
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas						
a6) Previsiones						
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos						
B. Materiales y Suministros	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
b1) Materiales de Administración Emisión de Documentos y Artículos Oficiales						
b2) Alimentos y Utensilios						
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización						
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación						
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio						
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos						
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos						
b8) Materiales y Suministros para Seguridad						
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores						
C. Servicios Generales	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
c1) Servicios Básicos						
c2) Servicios de Arrendamiento						
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios						
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales						
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación						
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad						
c7) Servicios de Traslado y Viáticos						
c8) Servicios Oficiales						
c9) Otros Servicios Generales						
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Publico						
d2) Transferencias al Resto del Sector Publico						
d3) Subsidios y Subvenciones						
d4) Ayudas Sociales						
d5) Pensiones y Jubilaciones						
d6) Transferencias a Fideicomisos Mandatos y Otros Análogos						
d7) Transferencias a la Seguridad Social						
d8) Donativos						
d9) Transferencias al Exterior						
E. Bienes Muebles	**0.00**	**16,507,662.60**	**16,507,662.60**	**16,507,662.60**	**12,669,585.16**	**0.00**
e1) Mobiliario y Equipo de Administración						
e2) Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo						
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio						
e4) Vehículos y Equipo de Transporte						
e5) Equipo de Defensa y Seguridad						
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas						
e7) Activos Biológicos						
e8) Bienes Inmuebles		16,507,662.60	16,507,662.60	16,507,662.60	12,669,585.16	0.00
e9) Activos Intangibles						
F. Inversión Publica	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
f1) Obra Publica en Bienes de Dominio Publico						
f2) Obra Publica en Bienes Propios						
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento						
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
g1) Inversiones para el fomento de Actividades Productivas						
g2) Acciones y Participaciones de Capital						
g3) Compra de Títulos y Valores						
g4) Concesión de Préstamos						
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						
g6) Otras Inversiones Financieras						
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales						
H. Participaciones y Aportaciones	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
h1) Participaciones						
h2) Aportaciones						
h3) Convenios						
I. Deuda Publica	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
i1) Amortización de la Deuda Publica						
i2) Intereses de la Deuda Publica						
i3) Comisiones de la Deuda Pública						
i4) Gastos de la Deuda Pública						
i5) Costo por Coberturas						
i6) Apoyos Financieros						
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)						
Total del Gasto	**73,227,386.00**	**75,173,693.51**	**148,401,079.51**	**107,059,073.98**	**93,599,417.22**	**41,342,005.53**

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos - LDF
Clasificación Administrativa
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
(Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado	**73,227,386.00**	**58,666,030.91**	**131,893,416.91**	**90,551,411.38**	**80,929,832.06**	**41,342,005.53**
A. COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO	73,227,386.00	58,666,030.91	131,893,416.91	90,551,411.38	80,929,832.06	41,342,005.53
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2						
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3						
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4						
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5						
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6						
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7						
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	**0.00**	**16,507,662.60**	**16,507,662.60**	**16,507,662.60**	**12,669,585.16**	**0.00**
A. COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO	0.00	16,507,662.60	16,507,662.60	16,507,662.60	12,669,585.16	0.00
B. Dependencia o Unidad Administrativa 2						
C. Dependencia o Unidad Administrativa 3						
D. Dependencia o Unidad Administrativa 4						
E. Dependencia o Unidad Administrativa 5						
F. Dependencia o Unidad Administrativa 6						
G. Dependencia o Unidad Administrativa 7						
III. Total de Egresos	**73,227,386.00**	**75,173,693.51**	**148,401,079.51**	**107,059,073.98**	**93,599,417.22**	**41,342,005.53**

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
(Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	**73,227,386**	**58,666,031**	**131,893,417**	**90,551,411**	**80,929,832**	**28,827,487**
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)						
a1) Legislación						
a2) Justicia						
a3) Coordinación de la Política de Gobierno						
a4) Relaciones Exteriores						
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios						
a6) Seguridad Nacional						
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
a8) Otros Servicios Generales						
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	**73,227,386**	**58,666,031**	**131,893,417**	**90,551,411**	**80,929,832**	**28,827,487**
b1) Protección Ambiental						
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	73,227,386	58,666,031	131,893,417	90,551,411	80,929,832	28,827,487
b3) Salud						
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						
b5) Educación						
b6) Protección Social						
b7) Otros Asuntos Sociales						
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)						
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
c3) Combustibles y Energía						
c4) Minería, Manufacturas y Construcción						
c5) Transporte						
c6) Comunicaciones						
c7) Turismo						
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación						
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)						
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda						
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						
d3) Saneamiento del Sistema Financiero						
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	**0**	**16,507,663**	**16,507,663**	**16,507,663**	**12,669,585**	**0**
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)						

a1) Legislación						
a2) Justicia						
a3) Coordinación de la Política de Gobierno						
a4) Relaciones Exteriores						
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios						
a6) Seguridad Nacional						
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
a8) Otros Servicios Generales						
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	**0**	**16,507,663**	**16,507,663**	**16,507,663**	**12,669,585**	**0**
b1) Protección Ambiental						
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	16,507,663	16,507,663	16,507,663	12,669,585	0
b3) Salud						
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales						
b5) Educación						
b6) Protección Social						
b7) Otros Asuntos Sociales						
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)						
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
c3) Combustibles y Energía						
c4) Minería, Manufacturas y Construcción						
c5) Transporte						
c6) Comunicaciones						
c7) Turismo						
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación						
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos						
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)						
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda						
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						
d3) Saneamiento del Sistema Financiero						
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
III. Total de Egresos (III = I + II)	**73,227,386**	**75,173,694**	**148,401,080**	**107,059,074**	**93,599,417**	**28,827,487**

Ente Público
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación de Servicios Personales por Categoría
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019
(Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado	**35,323,890.00**	**34,795,518.44**	**70,119,408.44**	**54,684,414.85**	**46,385,855.22**	**15,434,993.59**
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	35,323,890.00	34,795,518.44	70,119,408.44	54,684,414.85	46,385,855.22	15,434,993.59
B. Magisterio						
C. Servicios de Salud						
Personal Administrativo						
Personal Médico, Paramédico y afín						
D. Seguridad Pública						
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas						
Nombre del Programa o Ley 1						
Nombre del Programa o Ley 2						
F. Sentencias laborales definitivas						
II. Gasto Etiquetado	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Magisterio						
C. Servicios de Salud						
Personal Administrativo						
Personal Médico, Paramédico y afín						
D. Seguridad Pública						
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas						
Nombre del Programa o Ley 1						
Nombre del Programa o Ley 2						
F. Sentencias laborales definitivas						
III. Total del Gasto en Servicios Personales	**35,323,890.00**	**34,795,518.44**	**70,119,408.44**	**54,684,414.85**	**46,385,855.22**	**15,434,993.59**

Notas:
B. Magisterio.- En este rubro unicamente va lo referente a Magisterio Estatal y Federal (Incluye Telesecundarias). No aplica para el personal docente de los Organismos Públicos Descentralizados.

Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio

(Pesos)

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
12400-000000	**Bienes Muebles**	**18,266,552.96**
12410-000000	**Mobiliario y Equipo de Administración**	**7,663,820.38**
12411-000000	**Muebles Oficina y Estantería**	**3,319,475.56**
12411-005110	Muebles Oficina y Estantería	3,308,826.76
12411-005111	Mobiliario COESVI	2,951,423.40
12411-005112	Mobiliario PARQUE MATS. DURANGO	63,652.18
12411-005113	Mobiliario PARQUE MATS. LERDO	299,887.58
12411-005114	Archivero 4G Mod.380	4,512.40
12413-000000	**Equipo Cómputo y Tecnologías la Información**	**4,305,044.82**
12413-005150	Equipo Cómputo y Tecnologías la Información	4,305,044.82
12413-005151	Eq. Cómputo COESVI	3,983,366.49
12413-005152	Eq. Cómputo PARQUE MATS. DURANGO	36,847.61
12413-005153	Eq. Cómputo PARQUE MATS. LERDO	135,023.27
12413-005154	Eq. Cómputo Lerdo	51,907.61
12413-005155	Multifuncional HP Comunicación Social	8,506.66
12413-005156	Computadora Dell Optiplex 3060 SFF CI5 y Monitor	23,980.45
12413-005157	Scanner Scanjet Enterprice flow N9120 FN2 CNLC7AN0	65,412.73
12419-000000	**Otros Mobiliarios y Equipos Administración**	**39,300.00**
12419-005190	Otros Mobiliarios y Equipos Administración	8,400.00
12419-005191	MINISPLIT LIFE 1 TON 110V FRIO Y CALOR CYC	6,000.00
12419-005192	MINISPLIT LIFE 1 TON 110V FRIO Y CALOR CYC	6,000.00
12419-005193	MINISPLIT LIFE 1 TON 110V FRIO Y CALOR DIR OPE	6,000.00
12419-005194	MINISPLIT LIFE 2 TON 220 FRIO CALOR	12,900.00
12420-000000	**Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo**	**53,683.57**
12423-000000	**Cámaras Fotográficas y Video**	**53,683.57**
12423-005230	Cámaras Fotográficas y Video	3,150.56
12423-005231	Camara Fotografica	1,029.03
12423-005232	Camara minibala IP Mod.DS2C10 31 C45945920	14,313.24
12423-005233	Mini Domo IP 2 Megapixel C195483-19	4,005.54
12423-005234	Gab. Acero P/resguardo DVR 8 Megapixeles	2,800.00
12423-005235	Camara Canon Eos Reflex 80d 24.2 Mp	28,385.20
12440-000000	**Equipo de Transporte**	**7,414,613.78**
12441-000000	**Vehículos y Equipo Terrestre**	**7,414,613.78**
12441-005410	Vehículos y Equipo Terrestre	7,414,613.78
12441-005411	Eq. Transporte COESVI	6,736,239.85
12441-005412	Eq. Transporte PARQUE MATS. DURANGO	336,449.58
12441-005413	Eq. Transporte PARQUE MATS. LERDO	341,924.35
12460-000000	**Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas**	**3,134,435.23**
12464-000000	Sist Aire Acond, Calefacción y Refrigeración	12,528.00
12465-000000	Equipo Comunicación y Telecomunicación	37,200.72
12466-000000	Equipos Gen Eléctrica, Aparatos Eléctricos	69,707.36
12467-005671	Maquinaria y herramienta COESVI	723,639.85
12467-005672	Maquinaria y herramienta parque mats, Dgo.	1,297,022.10
12467-005673	Maquinaria y herramienta parque mats, Lerdo	947,937.20
12467-005674	Prensa de Ensayo de 120 Toneladas Parque de materiales Dgo	46,400.00
		18,266,552.96

Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio

(Pesos)

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
12300-000000	**Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones**	**173,156,878.46**
12310-000000	**Terrenos**	**60,494,004.21**
12310-010000	Terrenos	60,515,004.21
12310-010100	TERRENOS	4,054,214.47
12310-010101	TERRENOS COESVI	453,234.93
12310-010102	TERRENO PQUE. DURANGO	110,112.50
12310-010103	TERRENOS LERDO	61,240.02
12310-010104	Parcela 42 P1/1 Ejido Cristobal Colon	3,429,627.02
12310-010200	TERRENOS DE ADQUIRIDOS EN EJERCICIOS ANTERIORES	56,439,789.74
12310-010201	FILADELFIA (GOMEZ PALACIO)	12,846,202.20
12310-010202	EJIDO LERDO (Parcela 175)	2,531,076.90
12310-010203	EJ. CRISTOBAL COLON P28 P-17 P-41	84,656.70
12310-010204	EJ LA VICTORIA P.N. 1P1/1Z-1	1,800,000.00
12310-010205	PARCELA 94 E.C.C. (ARAMBURO HERRERA MARIA CATAL	514,123.74
12310-010206	PARCELA No. 15 E.C.C. (MARTIN MEDINA LECHUGA)	702,800.00
12310-010207	PARCELA 26 E.C.C. (ROSENDO ESCARPITA RAMIREZ)	614,966.30
12310-010208	PARCELA 94 P.1 -1/1 E.C.C. (JOSE ARAMBURO HERRERA	1,233,803.18
12310-010209	PARCELA No. 67 P1/1 E.C.C. (MANUEL DE JESUS HDEZ	160,386.00
12310-010210	PARCELA No. 49 E.C.C. (MANUEL SOTO VAZQUEZ)	652,445.00
12310-010211	PARCELA No. 93 E.C.C. (JOSE ARAMBURO HERRERA)	516,131.98
12310-010212	PARCELA No. 66 P 1/1 E.C.C. (MARIO DE LEON BERUME	477,500.00
12310-010213	PARCELA No. 10 E.C.C. (JOSE AMADOR GAUSIN BARRON	484,068.00
12310-010214	PARCELA No. 9 E.C.C. (JOSE AMADOR GAUSIN BARRON)	319,907.76
12310-010215	PARCELA No. 35 E.C.C. (RAFAEL GUTIERREZ AVALOS)	124,282.82
12310-010216	PARCELA No. 37 E.C.C. (RAFAEL GUTIERREZ AVALOS	448,531.20
12310-010217	PARCELA No. 25 E.C.C. (JOSE MANUEL MEDINA GUTIER	234,428.40
12310-010218	PARCELA No. 13 E.C.C. (EZEQUIEL ROCHA ROJAS)	190,363.15
12310-010219	PARCELA 32 P1/ L E.C.C. (Bernardino Pulido Chav)	570,000.00
12310-010220	PARCELA 32 P1/ L E.C.C. (MIRANDA BERMUDEZ GILDA	2,090,267.50
12310-010221	Predio La Casita Fraccion E (Javier Duarte)	1,140,799.50
12310-010222	Predio La Casita Fraccion F (Miguel Angel Duarte)	1,404,000.00
12310-010223	PARCELA 32 P1/1 Z-1 E.C.C. (ENRIQUE LEON LOPEZ)	608,405.40
12310-010224	Parcela 100 Fr. 8 Ej. C.C. (Mario E. Perez Renteri	306,360.00
12310-010225	Parcela 100 Fr. 28 Ej. C.C. Mario E. Pérez Renteri	700,430.72
12310-010226	P. 6 P 1/1 Ej Benito Juárez (Silverio A Chacón Tin	5,122,650.00
12310-010227	EJIDO LERDO PARCELA 181 P1/1 Z-1	2,448,275.00
12310-010228	Ej. Gpe. Victoria P 953 P1/17Z1(Miguel A Lechuga A	3,555,061.95
12310-010229	Parcela No. 100 fracc. 29 E.C.C. (Planta tratamien	178,542.84
12310-010230	Col. Agricola Popular (Cd. Lerdo)	1,064,000.00
12310-010231	Parcela 81 P 1/1 E.C.C. (Jose Rocha Rojas)	850,085.00
12310-010232	Parcela 11 P 1/1 Ej Cristobal Colon (Elva A Muñoz)	12,465,238.50
12330-000000	**Edificios no Habitacionales**	**1,212,033.46**
12330-010000	Edificios 2016	1,212,033.46
12330-010100	EDIFICIOS	1,212,033.46
12330-010101	EDIFS. COESVI	888,621.74
12330-010102	EDIFS. PARQUE DURANGO	169,661.31
12330-010103	EDIFS. LERDO	153,750.41
12350-000000	**Construcciones en Proceso en Bienes Dominio Públic**	**111,450,840.79**
12351-000000	**Edificación Habitacional en Proceso**	**111,450,840.79**
12351-120000	Construcciones en Proceso Ejercicios Anteriores	5,489,726.12
12351-120001	Construcciones en Proceso Ejercicios Anteriores	5,489,726.12
12351-140001	Suchil	74,486.00
12351-140002	Panuco de Coronado	819,346.00
12351-140003	Canatlan	1,117,290.00
12351-140004	El Oro	968,318.00
12351-140005	Suchil 15 acc	334,080.00
12351-140006	San Bernardo	638,000.00
12351-140007	Nombre de Dios	1,191,776.00
12351-140008	Gomez Palacio 50 acc 2019	5,697,639.16

12351-200000	Programas de Construccion 2017	66,382,718.53
12351-210001	COESVI-CB-004-2017	12,992,123.10
12351-210002	COESVI-CB-005-2017	7,671,462.79
12351-210003	COESVI-CB-006-2017	9,291,336.52
12351-210004	COESVI-CB-011-2017	10,749,571.10
12351-210005	COESVI-CB-012-2017	8,145,582.69
12351-210006	COESVI-CB-014-2017	3,214,998.00
12351-210007	COESVI-CB-013-2017	14,317,644.33
12351-250000	Programa M.V. Municipales	11,940,250.60
12351-250600	Municipio de El Oro	525,000.00
12351-250601	Cuarto Adicional El Oro	525,000.00
12351-250800	Municipio de Gomez Palacio	3,375,000.60
12351-250801	Cuarto Adicional Gomes Palacio	2,817,605.10
12351-250802	Losa de Concreto Gomez Palacio	557,395.50
12351-251700	Municipio de Nombre de Díos	750,000.00
12351-251702	Losa de Concreto nombre de Díos	750,000.00
12351-252100	Municipio de Pánuco de Coronado	1,220,000.00
12351-252101	Cuarto Adicional Pánuco de Coronado	700,000.00
12351-252102	Losa de Concreto Pánuco de Coronado	520,000.00
12351-252300	Municipio de Poanas	431,250.00
12351-252301	Cuarto Adicional Poanas	131,250.00
12351-252302	Losa de Concreto Poanas	300,000.00
12351-252500	Municipio de Rodeo	618,750.00
12351-252501	Cuarto Adicional Rodeo	393,750.00
12351-252502	Losa de Concreto Rodeo	225,000.00
12351-252600	Municipio de San Bernardo	932,750.00
12351-252601	Cuarto Adicional San Bernardo	656,250.00
12351-252603	Calentadores Solares San Bernardo	276,500.00
12351-252800	Municipio de San Juan de Guadalupe	1,181,250.00
12351-252801	Cuarto Adicional San Juan de Guadalupe	1,181,250.00
12351-252900	Municipio de San Juan del Río	1,406,250.00
12351-252901	Cuarto Adicional San Juan del Río	1,181,250.00
12351-252902	Losa de Concreto San Juan del Río	225,000.00
12351-253400	Municipio de Suchil	487,500.00
12351-253401	Cuarto Adicional Suchil	262,500.00
12351-253402	Losa de Concreto Suchil	225,000.00
12351-253600	Municipio de Tepehuanes	1,012,500.00
12351-253601	Cuarto Adicional Tepehuanes	787,500.00
12351-253602	Losa de Concreto Tepehuanes	225,000.00
12351-310001	COESVI-CB-003-2018	12,543,253.17
12351-310002	COESVI-CA-002-2018	2,923,990.09
12351-310003	COESVI-ADJ-CA-005-2018	1,329,967.12
		173,156,878.46

COMISIÓN ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO Relación de cuentas bancarias productivas específicas		
Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
COESVI AHORRADORES	BANORTE	1458
ENGANCHES FRACC MILENIO	BANORTE	6291
LOTES NUEVA ESPAÑA	BANORTE	4618
FEDERAL	BANORTE	4739
236 ACCIONES	BANORTE	1362
FRACC NVA CRACION	BANORTE	4720
FONDO AVVE LERDO	BANORTE	1375
FONDO AVVE DURANGO	BANORTE	1357
GASTO CORRIENTE	BANORTE	4009
VARIOS USOS	BANORTE	7100
NOMINA 2018	BANORTE	4214
OBRA 2018	BANORTE	4018
VARIOS USOS	BANORTE	2722
INFONAVIT	BANORTE	2834
50 ACCIONES CENTENARIO	BANORTE	2799
LERDO	BANORTE	8689
GASTO CORRIENTE LERDO	BANORTE	8728
MUNICIPIOS Y BENEFICIARIOS 2019	BANORTE	8755
OBRA 2019	BANORTE	8719
AHORRADORES ANTORCHA CAMPESINA	BANORTE	151
AHORRADORES COCOPO	BANORTE	7254
ANTORCHA AHORRADORES 2° GRUPO	BANORTE	7272
RAMO 33	BANORTE	7302
DEPOSITOS MUNICIPIO FEDERAL 19	BANORTE	8792
CONAVI II 2019	BANORTE	7281
AHORRADORES COCOPO LAGUNA	BANORTE	7348